



CONSORZIO DEI PROPRIETARI DI PUNTA SARDEGNA E PORTO RAFAEL

Porto Rafael, 06.06.2023

Carissimi,

con l'udienza del 17.05 u.s. il TAR (Sezione II) ha pronunciato la seguente ordinanza di cui vi viene dato stralcio integrale:

“Il TAR per la Sardegna dispone il deposito a cura dell'Amministratore del Consorzio dei Proprietari di Punta Sardegna e Porto Rafael, entro il termine di 60 giorni dalla notificazione o comunicazione della presente ordinanza, della seguente documentazione:

- 1- Elenco dei singoli contatori/contratti/anagrafiche degli utenti relativi alla fornitura idrica-fognaria sia generale che dei singoli immobili del comprensorio di Punta Sardegna-Porto Rafael.
- 2- Elenco delle utenze elettriche/contratti/anagrafiche degli utenti relativi alle opere di urbanizzazione.
- 3- Lettura aggiornata dei contatori dell'acqua e dell'energia elettrica.
- 4- Ricevute di pagamento di tutte le utenze di acqua e fognatura ed energia elettrica e la situazione contabile relativa alle singole utenze.
- 5- Documenti e dati tecnici relativi agli impianti in questione.
- 6- Ogni altro documento e/o dato e/o informazione e/o strumento inerente alla gestione delle opere di urbanizzazione da trasferire al Comune di Palau.

Rinvia per il prosieguo della trattazione all'udienza pubblica del 21.09.2023”.

Da rilevare che il TAR precisa nella sua ordinanza che la “documentazione richiesta risulta oggettivamente necessaria sia nel caso in cui la presa in carico delle opere di urbanizzazione derivi dal buon esito delle trattative in corso sia in opposta evenienza in cui l'esecuzione del giudicato sia affidata ad un commissario *ad acta* nominato dal Collegio”.

Vi informo che il Collegio di Difesa rappresentato dagli avvocati Mascolo, Pilia e Ruggiero si porrà quanto prima sull'argomento al fine di valutare eventuali e necessarie iniziative da intraprendere.

Le mie più vive cordialità.

Il Presidente
Nino Tatriele