CONSORZIO DEI PROPRIETARI DI
PUNTA SARDEGNA E PORTO RAFAEL

Porto Rafael, 11.05.2022

Cari Consorziati,

si ritiene opportuno, come lo scorso anno, richiamare la normativa che regolamenta alcuni aspetti del Consorzio ed in particolare i lavori edili.

A breve seguirà l'invio del Regolamento sanzionatorio approvato il 12.08.2021 dall'Assemblea Ordinaria.
Il Regolamento sanzionatorio andrà in vigore dal prossimo 15 giugno al 30 settembre 2022.

Dal **1° giugno al 30 giugno** viene adottata la normativa di cui al Regolamento Consortile non essendoci altra normativa riconducibile ad Enti Istituzionali.
"I lavori rumorosi di cantiere, comportanti l'uso dei mezzi meccanici, sono limitati ai seguenti orari: dalle ore 9:00 alle ore 13:00, dalle ore 16:30 alle ore 20:00".

Invece, per il periodo dal **1° luglio al 30 luglio** viene adottata la normativa del Regolamento di Polizia Urbana che precisa che l'attività rumorosa prodotta nei cantieri di lavori edili e stradali potrà essere esercitata dalle ore 8:30 alle ore 13:30 e dalle 15:00 fino alle ore 19:00 nei giorni feriali, con l'esclusione dei giorni festivi infrasettimanali e delle domeniche.

Per concludere dal **1° agosto al 16 settembre** va applicata la regolamentazione dettata dall'Ordinanza n. 7 del 29.07.2019 del Comune di Palau che ordina:
"Nell'intero territorio comunale, nel periodo dal 01 agosto al 16 settembre, la sospensione totale delle attività (che andiamo come Consorzio a richiamare riportando di seguito le tematiche più significative).

1) Cantieri edili per quanto riguarda i normali lavori e l'uso di macchine, strumenti ed attrezzature con emissione di rumore, di polvere o di altro tipo che possano disturbare la tranquillità ed il riposo dei cittadini.
   Nello stesso periodo 1° agosto – 16 settembre le attività di giardinaggio sono autorizzate tutti i giorni dalle 10:00 sino alle 13:00 e dalle 17:00 sino alle ore 19:00.

La Polizia Locale e tutte le altre Forze dell'Ordine sono incaricate del controllo sul rispetto ed esecuzione di questa Ordinanza.

Al di là, però, delle normative vuoi di riferimento comunale vuoi di riferimento consortile, mi sia consentito, rivolgere a tutti un richiamo al buon senso. È necessario sensibilizzare imprese e giardinieri ad attenersi alle norme vigenti che abbiamo richiamato in questa nostra comunicazione.

Se a questo aggiungiamo anche una programmazione dei lavori edili nei periodi in cui il territorio è meno accorsato, riusciremo sicuramente ad ottenere risultati certamente apprezzabili dall'intera comunità che vive Porto Rafael e viene qui per godere della sua tranquillità.

Porto Rafael ha bisogno di una sensibilità sociale sempre attenta al rispetto di tutti.

Un grazie di cuore a tutti!

Il Presidente
Nino Tatriele