



CONSORZIO DEI PROPRIETARI DI PUNTA SARDEGNA E PORTO RAFAEL

Porto Rafael, 09.07.2021

Carissimi,

Quest'anno, per motivi organizzativi, l'Assemblea si terrà nella Sala Congressuale dell'Hotel Palau il 12/8/2021 alle ore 10:00; a breve seguirà la convocazione di rito.

L'Assemblea è certamente un momento di valutazione della gestione, un momento di verifica di quanto fatto e di quanto si dovrà ancora fare.

E' certamente anche un momento di discussione che, anche se in contrasto di opinioni, non deve, però mai oltrepassare i limiti di una corretta conversazione.

Un modo di comportarsi che deve corrispondere ai valori sociali della comunità Consortile.

In questa sede, velocemente, cercherò, per doverosa comunicazione, di darvi una fotografia delle cose più significative che abbiamo fatto in questi due esercizi di attività a cui si riferisce il mio mandato.

Si è cercato di dare risalto allo sport dotando il territorio di un nuovo campo da tennis che adibito anche a calcetto ha suscitato l'interesse di molti giovani.

E' stato creato il "*Giardino dei Sogni*", un posto che vuole essere spazio per tutte le età ed un luogo per ammirare un panorama ineguagliabile.

E' stato modificato il deflusso delle acque piovane grazie ad una articolata installazione di griglie di raccolta che direzionano le acque in maniera tale che si possa gestire meglio il deflusso.

Si è migliorato il percorso stradale asfaltando 6 km di strada.

Si è voluto dare risalto agli aspetti culturali ed alla storia di Porto Rafael.

La mostra fotografica curata con scatti di Angelo Mereu è un esempio che ricorda la Porto Rafael di un tempo passato ma non nei ricordi.

Sempre per dare giusta luce alla cultura abbiamo organizzato un evento il 17 Luglio nel "*Giardino dei Sogni*" che vedrà protagonista il modo di raccontare, un modo che vuole entrare nel cuore e nei ricordi della gente.

Abbiamo voluto dare poi luce ad alcune sculture che le rocce granitiche disegnano nel Territorio.



CONSORZIO DEI PROPRIETARI DI PUNTA SARDEGNA E PORTO RAFAEL

L'illuminazione ha creato giochi di luce che esaltano l'armonia che solo la natura sa esprimere in questo luogo.

Si è cercato di migliorare il servizio di raccolta dei rifiuti coprendo le isole ecologiche con adeguata copertura per evitare l'ingresso di animali.

Inoltre è stata predisposta un'accurata pulizia giornaliera delle stesche nel rispetto delle norme igienico sanitarie del territorio.

Lasciamo il territorio e parliamo della gestione dello stesso.

La gestione amministrativa è stata dotata di un opportuno controllo dei crediti, ottenendo un significativo miglioramento della disponibilità di cassa ed allontanando una pericolosa situazione che era ormai ai limiti.

Nello stesso tempo abbiamo istituito il "Controllo Budget" per evitare possibili disattenzioni sui costi e per migliorare la competitività dei fornitori.

Questi sono solo alcuni aspetti che sono stati realizzati.

Tutto il resto sarà oggetto di vostra considerazione. Molti aspetti verranno curati nel proseguo della gestione.

A conclusione desidero che questo anno l'Assemblea sia anche un momento di piacevole aggregazione che dia valore al nostro stare insieme.

Ecco perché sarei felice di prendere un aperitivo con voi alla fine della riunione su una Terrazza dell'Albergo che ci ospita davanti ad un incantevole panorama che il luogo ci mostra.

Spero di vedervi tutti.

Un caro abbraccio, con vero, vero affetto!

Il Presidente
Nino Tatriele
